

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELLA PALAZZINA FARMACIA PER FUNZIONI DI ACCOGLIENZA, ACCESSO E VACCINAZIONI UTENZA NELL'AMBITO DELLA CASA DELLA COMUNITA', PNRR MISSIONE 6.C1 INTERVENTO 1.1, CUP I22C22000190007 – CIG: Z6C381C956.

L'anno 2022, addì _17_ del mese di Novembre_

TRA

Dott. Giorgio Sacco, Dirigente Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante Regionale, tale individuato ai sensi della D.G.R n. 354/2021, nato a Genova, il giorno 24 del mese di Aprile dell'anno 1960 e domiciliato a Genova, in via G. D'Annunzio, numero civico 64 (codice fiscale SCCGRG60D24D969T) in rappresentanza della Regione Liguria con sede in Genova – Via Fieschi 15, codice fiscale 00849050109

E

L'arch. Davide Piscitello, nato a Rapallo il 29/10/1971, codice fiscale PSCDVD71R29H183J residente a Rapallo in Via Firenze 3/11 elettivamente domiciliato per il presente atto presso il proprio studio, all'indirizzo sopra indicato (di seguito anche semplicemente "Professionista") in qualità di capogruppo mandatario del raggruppamento di professionisti con Ing. Cristiano Riccamboni, nato a Rovereto il 07/02/1968 con studio in Via Bontà 71/1A a Chiavari mandante, con SINGEO SRL con sede in Via Bontà 71/1A a Chiavari mandante, con Ing. Riccardo Biggi, nato a Genova il 12/04/1973 con stu-

	N° Registro 396	Prot-2022-1272989 del 17/11/2022	
	dio in Via Caffa 12C a Genova, mandante, in forza dell’atto di costituzione in		
	raggruppamento temporaneo e conferimento di mandato collettivo con rap-		
	presentanza presso il Notaio Luigi Solari di Chiavari, registrato a Genova il		
	10/11/2022 al n. 40468,		
	PREMESSO che		
	- Con lettera di invito a protocollo 2022-1053605 del 23/09/2022 è stata at-		
	tivata da SUAR la procedura di affidamento;		
	- con Decreto dirigenziale SUAR n. 6633 del 21/10/2022 è stato affidato		
	l’incarico al raggruppamento temporaneo di professionisti sopra indicato;		
	DATO ATTO CHE		
	La realizzazione delle opere è finanziata interamente dai fondi per		
	l’attuazione degli interventi rientranti nel Piano nazionale di ripresa e resilien-		
	za di titolarità del ministero della Salute – Missione Salute (M6) – componen-		
	te 1 – 1.1 “Case delle comunità e presa in carico della persona” assegnati alla		
	Regione Liguria.		
	PRESO ATTO che		
	l’Appaltatore ha accettato di applicare le disposizioni di cui all’art.3 del “Co-		
	dice di comportamento del personale della Giunta della Regione Liguria” ap-		
	provato con D.G.R. n.187 del 12/03/2021 e di impegnarsi ad osservare e a far		
	osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il sud-		
	detto codice, pena la risoluzione del disciplinare;		
	che, ai sensi dell’art. 83, comma 3, del D. Lgs. 159/2011, non è necessario		
	acquisire la documentazione antimafia, trattandosi di disciplinare di valore		
	complessivo inferiore a 150.000 Euro;		

Tutto quanto sopra premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

Art. 2 - Oggetto dell'incarico

1. La Regione Liguria conferisce al raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Davide Piscitello più altri, l'incarico del servizio di ingegneria ed architettura volto alla esecuzione del collaudo statico, tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di ristrutturazione con ampliamento della palazzina farmacia per funzioni di accoglienza, accesso e vaccinazioni utenza nell'ambito della casa della comunità presso l'ex polo ospedaliero di Chiavari, primo stralcio.

2. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente affidamento sono meglio rappresentate nei documenti di gara a cui si rinvia e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di incarico.

3. Art. 3 – CORRISPETTIVO

1. L'importo contrattuale relativo alle attività di ingegneria ed architettura di collaudo statico, tecnico amministrativo in corso d'opera e finale ammonta ad € 21.662,79 (diconsi Euro ventunomilaseicentosessantaduevirgolasettantanove), così determinato a seguito del ribasso del 26,62%, sull'importo proposto in sede di procedura di affidamento, oltre 4% CNPAIA pari ad € 866,51 e IVA di legge 22% pari ad € 4.956,45 per complessivi € 27.485,75.

2. Le prestazioni contenute nell'offerta tecnica costituiscono specifiche ob-

	N° Registro 396	Prot-2022-1272989 del 17/11/2022	
	bligazioni contrattuali che vincolano l'appaltatore e che devono essere pun-		
	tualmente adempiute senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Committen-		
	te.		
	3. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali as-		
	sistenziali ed è fatta salva la liquidazione finale.		
	Art.4 – DOCUMENTI PARTE DEL DISCIPLINARE		
	1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza		
	delle norme, patti, condizioni e modalità previste dal progetto esecutivo e da-		
	gli allegati della documentazione di gara.		
	2. I documenti di cui al precedente comma sono parte integrante e sostanziale		
	del presente disciplinare.		
	Art. 5 - TERMINI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI		
	I lavori sono stati consegnati all'impresa esecutrice con verbale del		
	25/10/2022 ed hanno la durata di 166 giorni successivi e continui. L'incarico		
	prevede esecuzione del servizio in corso d'opera e redazione del certificato di		
	collaudo entro 120 giorni dalla data di redazione del certificato di ultimazione		
	delle lavorazioni.		
	ART. 6 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI		
	1. L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della		
	Legge 136 del 13 agosto 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movi-		
	menti finanziari relativi al servizio oggetto dell'appalto. In particolare detti		
	movimenti finanziari devono essere registrati su uno o più conti correnti ban-		
	cari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, de-		
	dicati, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e devono essere		

effettuati esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. L'appaltatore ha comunicato alla Regione Liguria gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare eventuali aperture di nuovi conti correnti dedicati, entro 7 giorni dalla loro accensione nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

3. Come previsto dall'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del disciplinare.

4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 della citata legge, la Regione Liguria verifica che negli eventuali contratti sottoscritti dall'appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità indicate nei commi precedenti del presente articolo. A tal fine l'appaltatore si assume l'onere di trasmettere alla Regione Liguria i suddetti contratti o atti negoziali equivalenti, tramite un proprio legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura. Dal canto loro, i subappaltatori e i subcontraenti hanno l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante, i conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzio-

ne di conto corrente dedicato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi e sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari, relativi all'esecuzione dell'appalto, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Art. 7 - MODALITA' DI PAGAMENTO

1. Gli onorari di cui al precedente articolo saranno liquidati dalla Asl 4 secondo le seguenti tempistiche:

- contestualmente alla emissione di ogni stato di avanzamento dei lavori, il RUP redigerà il verbale di verifica di conformità del servizio con la relativa liquidazione dell'importo dovuto per le attività oggetto del presente contratto nella stessa percentuale di esecuzione dei lavori.

- la rata di saldo sarà liquidata entro 30 giorni dalla data di approvazione con deliberazione del direttore generale del certificato di collaudo e previa verifica di conformità del servizio da parte del RUP. Con la rata di saldo verrà liquidato l'importo residuo a consuntivo e riconosciuta la ritenuta dello 0,50 operata.

2. Ai sensi del D.L. 24 aprile 2014 n. 66 e del Decreto interministeriale del 24/08/2020 n. 132 - Min. Economia e Finanze la fattura dovrà essere:

- riporta l'indicazione del Decreto del Dirigente SUAR n. 6633 del 21/10/2022 e i seguenti codici I22C22000190007 – CIG: Z6C381C956.

Art. 8 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA

Il professionista incaricato, che dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'attività oggetto del presente disciplinare, in alcuna condizione di incom-

patibilità ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e contrattuali, è direttamente responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione regionale in conseguenza di errori o di omissioni. La responsabilità si estende anche ai costi ed ai maggiori oneri che la predetta amministrazione deve sopportare in relazione al non corretto svolgimento dell'incarico, ferma restando, in ogni caso, l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.

ART. 9 - PROPRIETÀ DEL MATERIALE

1. I dati, i rapporti, le relazioni e qualunque altro elaborato, in formato cartaceo e in formato elettronico editabile, prodotti nell'espletamento della prestazione in argomento rimarranno di proprietà piena ed esclusiva della Regione Liguria, la quale si riserva ogni diritto e facoltà in ordine alla loro utilizzazione, nonché ad ogni eventuale modifica ritenuta opportuna a suo insindacabile giudizio.

2. E' fatto divieto al professionista incaricato di utilizzare i risultati derivanti dall'attività per proprie pubblicazioni o fornirli a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta della Regione Liguria.

Art. 10 – POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE E CAUZIONE DEFINITIVA

1. Si applicano le disposizioni previste nella lettera di invito.

Art. 11 – SUBAPPALTO

1. Non è ammesso il subappalto salvo le disposizioni dalla documentazione di gara.

Art. 12 - DOVERI COMPORTAMENTALI

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013

“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 3 del Codice di comportamento della Regione Liguria approvato con D.G.R. n.187 del 12/03/2021, l'appaltatore e per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del disciplinare, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici.

2. L'appaltatore si impegna, altresì, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare i divieti imposti dall'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall'articolo 21 del decreto legislativo n. 39 del 2013.

Art. 13 – CONCORRENTI RIUNITI

1. Ai sensi dell'art. 48, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico mandatario/capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della Stazione Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto fino all'estinzione di ogni rapporto. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario/capogruppo.

2. Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

3. Come concordemente stabilito fra le parti, la mandante potrà emettere singola e propria notula analitica e successiva fattura per l'importo corrispondente alla prestazione svolta.

4. Ogni fattura, corredata di regolare liberatoria a tutti gli effetti di legge da parte della mandante emittente fattura, verrà raccolta e debitamente inoltrata alla Stazione Appaltante, esclusivamente dalla mandataria/capogruppo, unitamente ad un propria lettera di richiesta d'esecuzione del pagamento.

5. I pagamenti relativi a tutti i crediti maturati saranno effettuati direttamente ad ogni singolo partecipante del raggruppamento.

ART. 14 - TUTELA DEI LAVORATORI

1. Nell'esecuzione del presente disciplinare l'appaltatore si obbliga ad osservare, per i propri dipendenti, le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

2. Per tutto quanto non disciplinato nel presente articolo si fa riferimento all'art. 30 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016.

ART. 15 – ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

1. Si dà atto che l'appaltatore ha dichiarato di non essere tenuto all'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n° 68

ART. 16 - PAGAMENTO DEI DIPENDENTI DELL'APPALTATORE

1. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, la Regione si riserva la facoltà di pagare le suddette retribuzioni arretrate direttamente ai lavoratori, secondo le modalità previste dall'art. 30 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

**ART. 17 – DIVIETO DI CESSIONE DEL DISCIPLINARE – CESSIO-
NE DEL CORRISPETTIVO**

1. Il disciplinare non può essere ceduto a pena di nullità, fatta salva l'eventuale sostituzione del contraente prevista dall'art. 106, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 50/2016.

2. E' consentita la cessione del corrispettivo d'appalto, da parte dell'appaltatore, secondo le modalità previste dall'art. 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

**ART. 18 - RISOLUZIONE DEL DISCIPLINARE E DIRITTO DI RE-
CESSO**

1. Le ipotesi di risoluzione del disciplinare sono disciplinate dall'art. 22 del Capitolato e dall'art.108 del D.Lgs. 50/2016.

2. La risoluzione del disciplinare troverà applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine per fornire le prestazioni ed i servizi dovuti e in contraddittorio con l'appaltatore stesso.

3. In caso di risoluzione del disciplinare per inadempimento, all'appaltatore inadempiente competerà esclusivamente il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla comunicazione della risoluzione del disciplinare, decurtato delle eventuali penali maturate.

4. Resta ferma la facoltà della Regione Liguria di procedere nei confronti della controparte per il risarcimento del danno provocato, comprese le nuove od ulteriori spese che l'Amministrazione dovrà assumere a causa dell'inadempimento.

ART. 19 - RECESSO

1. La Regione Liguria ha il diritto di recedere in qualunque momento dal pre-

sente disciplinare nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.

2. La Regione Liguria può avvalersi della facoltà di recedere dal disciplinare ai sensi dell'art. 2237 comma 1 del Codice Civile, per comprovati motivi di interesse pubblico.

3. Il recesso da parte dell'appaltatore, durante lo svolgimento del servizio, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salva l'eventuale rivalsa della Regione Liguria per i danni provocati.

4. Per quanto non previsto dal presente disciplinare, si richiamano le norme contenute nel Codice Civile.

5. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non dar corso a fasi progettuali successive alla definitiva, ovvero alla fase di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, per qualunque causa ciò si renda necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio, se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento. È esclusa qualunque forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell'amministrazione.

Art. 20 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

1. Per la risoluzione di eventuali controversie che emergessero in ordine all'interpretazione e all'esecuzione di quanto previsto dal presente disciplinare, l'unico Foro competente è quello di Genova.

ART. 21 – MODALITÀ DI STIPULA DISCIPLINARE, SPESE DI DISCIPLINARE E DI REGISTRO.

1. Il presente atto viene stipulato in modalità elettronica e viene sottoscritto

	N° Registro 396	Prot-2022-1272989 del 17/11/2022	
	dalle parti con firma digitale.		
	2. Tutte le spese contrattuali e fiscali inerenti al presente atto e conseguenti		
	sono a carico dell'appaltatore.		
	3. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante		
	"Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1bis del D.P.R. 642		
	del 26.10.1972, come modificato dal D.M. 22.02.2007.		
	4. L'appaltatore dichiara che le prestazioni oggetto del presente disciplinare		
	sono effettuate nell'esercizio d'attività d'impresa, che trattasi d'operazioni im-		
	ponibili e non esenti da Imposta sul Valore Aggiunto.		
	5. Ai fini dell'imposta di registro, le parti chiedono la registrazione a tassa		
	fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.		
	Art. 22 - RINVIO NORMATIVO		
	1. Per quant'altro non previsto nel presente disciplinare le parti dichiarano di		
	riportarsi espressamente alle norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e		
	nel D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente nonché nel Codice Civile.		
	Art. 23 - TUTELA DATI PERSONALI		
	1. Il conferimento dei dati personali dell'Appaltatore è obbligatorio ai sensi di		
	legge, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti.		
	2. I dati personali saranno trattati con le modalità indicate nella "Informativa		
	sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del regolamento		
	UE2016/679".		
	3. All'appaltatore competono i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e al		
	D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101.		
	4. Il titolare del trattamento è la Regione Liguria, rappresentata dal Presidente		

della Giunta regionale pro tempore, con sede in Piazza De Ferrari, 1 - cap.

16121 Genova, pec: appalti.sanita@cert.regione.liguria.it

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la REGIONE LIGURIA

IL PROFESSIONISTA - RTP

_____Dott. Giorgio Sacco_____

_____Arch. Davide Piscitello_____

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.
