

REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE LIGURIA**SETTORE AFFARI GENERALI - STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE****USS EDILIZIA SANITARIA 1**

Lavori di ristrutturazione di locali nella sede legale di Asl 1 Liguria per la realizzazione di una centrale operativa territoriale – distretto sanremese ed intemelio - intervento rientrante nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, nell’ambito degli interventi di edilizia sanitaria finanziati dal PNRR Missione M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali. CUP: E27H22000870001 – CIG: 9550257165.

L'anno 2023 addì _10_ del mese di marzo

TRA

Dott. Giorgio Sacco, Dirigente Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante Regionale, tale individuato ai sensi della D.G.R n. 354/2021, nato a Genova, il giorno 24 del mese di Aprile dell’anno 1960 e domiciliato a Genova, in via G. D’Annunzio, numero civico 64 (codice fiscale SCCGRG60D24D969T) in rappresentanza della Regione Liguria con sede in Genova – Via Fieschi 15, codice fiscale 00849050109

E

MARINO ENIO, nato a Sanremo (IM) il 25/10/1955, C.F. MRNNEI55R25I138A, il quale interviene nel presente Contratto nella sua qualità di Legale e Rappresentante dell’Impresa MARINO s.n.c. di MARINO ENIO & C. con sede in Sanremo Coldirodi (IM), Strada Rotabile Caponero n. 164, codice fiscale e partita Iva 01060890082 , iscritto al n. 89467 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Imperia.

PREMESSO

	- che il presente contratto è stipulato in forma digitale in conformità alle vigenti disposizioni in materia;	
	- che con decreto n. 7432/2022 del 24/11/2022 è stato validato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, redatto dal RTP formato dall'Ing. Pierantonio Delaude (mandatario), Arch. Silvia Delaude, Ing. Ivan De Benedetto, Arch. Eleonora Di Stefano (mandanti), propedeutico all'affidamento dei lavori di ristrutturazione di locali nella sede legale di Asl 1 Liguria per la realizzazione di una centrale operativa territoriale – distretto sanremese ed intemelio - intervento rientrante nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, nell'ambito degli interventi di edilizia sanitaria finanziati dal PNRR Missione M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali, per un importo dei lavori oggetto base d'appalto pari ad euro 134.862,49 oltre I.V.A. , di cui euro 3.941,31 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;	
	- che entro il termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 14:00 del 13/12/2022, ha presentato offerta la ditta Impresa Marino Snc di Marino Enio & C., indicando uno sconto percentuale del 17,23% su una base d'asta di 130.568,91=, per un importo pari ad €. 108.071,88=, IVA ed altri oneri esclusi, a cui si aggiungono €. 3.941,31 per oneri della sicurezza di cui all'art. 100, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo pari ad €. 112.013,20=, IVA esclusa, come da verbale Prot-2022-1520374 del 15/12/2022;	
	- che con Decreto n. 8114 del 02/12/2022 lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore, che ha offerto un ribasso percentuale del 17,23 %;	
	che nei relativi documenti contrattuali sono stati riportati:	
	Luogo di esecuzione: ----Sanremo	
	Importo complessivo dei lavori: € 112.013,20 (esclusa IVA e oneri previdenziali);	

	- che sono stati altresì effettuati i controlli sulle autodichiarazioni dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice;	
	- che l'aggiudicatario ha presentato polizza fideiussoria ex art. 103 comma 1 D. Lgs. 50/2016 s.m.i numero B.2023.1207868 in data 24.01.2023 rilasciata dalla società Accerant Insurance Europe SA/NV di Roma per l'importo di euro € 5.601,00 cinquemila-	
	seicentouno/ oo pari al 5% per cento dell'importo del presente contratto.	
	ed al contempo prestava una polizza relativa alla copertura assicurativa CAR n. soc. BENE Assicurazioni s.p.a., All Risks, polizza n. 10031090000135, con decorrenza 17.02.2023, per danni di esecuzione per un massimale di euro 112.013,20 (euro cento-	
	dodicimilatreci/20, e polizza emessa dalla soc. Groupama Assicurazioni s.p.a., Filiale di Bordighera, numero 112711550 in data 26.05.2022 per responsabilità civile terzi e ga-	
	ranzia di manutenzione, nel limite dei massimali previsti dagli atti tecnici predisposti dal R.U.P	
	- La realizzazione delle opere è finanziata interamente dai fondi per l'attuazione degli interventi rientranti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) di titolarità del ministero della Salute – Missione Salute (M6) – C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuo-	
	vo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Visto che, nelle certificazioni agli atti della SUAR e di ASL 1, non sussistono a carico dell'Affidatario o dei suoi rappresentanti stati, provvedimenti o procedimenti che applli-	
	cano misure di prevenzione o dispongono divieti o decadenze ex art. 80 Codice;	
	Vista la documentazione probatoria delle dichiarazioni presentate dall'Affidatario;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:	
	ART. 1 - VALIDITÀ DELLE PREMESSE ED IMPEGNI DELL'IMPRESA ESE	
	CUTRICE	

	La narrativa che precede costituisce patto essenziale ai fini dell'adempimento del presente contratto.	
	La ditta esecutrice accetta di eseguire gli interventi sopra indicati e dichiara di:	
	<ul style="list-style-type: none"> • aver preso conoscenza delle opere da eseguire; 	
	<ul style="list-style-type: none"> • essersi recato sul luogo ove verranno eseguiti gli interventi e di aver accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che la riguardano; 	
	<ul style="list-style-type: none"> • aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. 	
	L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dell'intervento, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile.	
	L'Appaltatore non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del Direttore dei lavori, conseguente ad atto esecutivo a norma di legge. L'Appaltatore è tenuto nei casi di un aumento o di una diminuzione di opere, ad assoggettarvisi fino alla concorrenza del quinto del prezzo di appalto alle stesse condizioni del contratto.	
	Sono a carico dell'appaltatore le provvidenze per evitare il verificarsi di danni alle opere, alle persone e alle cose nell'esecuzione dei lavori. Dei predetti danni risponde direttamente ed esclusivamente l'Appaltatore.	
	L'Appaltatore dichiara di aver assunto contezza e di approvare il contenuto di tutti gli elaborati grafici e della restante documentazione predisposta dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante.	
	L'appaltatore si impegna a rispettare tutti i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e,	
	4	

	ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo	
	all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality),	
	della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali. In	
	particolare, trovano applicazione - i dispositivi per la promozione dell'occupazione gio-	
	vanile e femminile di cui all'articolo 47, comma. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77,	
	convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108, e le speci-	
	fiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi	
	(C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Eco-	
	logica.	
	ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'AFFIDAMENTO E PAGAMENTI	
	Il corrispettivo per l'esecuzione degli interventi suindicati è determinato in complessivi	
	€. 112.013,20=, comprensivo degli oneri della sicurezza di €. 3.941,31al netto	
	dell'I.V.A. di legge.	
	I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto e compren-	
	dono tutte le opere, dell'intervento ed ogni altro onere anche se non previsti nel presente	
	atto, necessari a dare compiuti a regola d'arte dell'intervento affidato. E' ammessa la	
	revisione come da normativa vigente.	
	La durata dei lavori è stabilita in 105 gg. naturali e consecutivi con die a quo dalla data	
	ufficiale di consegna dei medesimi – art. 14 csa.	
	Eventuali sospensioni dei lavori sono disciplinate dal Capitolato Speciale di Appalto.	
	La liquidazione del corrispettivo, avverrà al raggiungimento di un importo non inferiore	
	ad euro 50'000.00 (cinquantamila/00), ex art. 23 del CSA, con emissione di specifico	
	Stato di Avanzamento Lavori, in conformità quanto previsto nel Capitolato Speciale di	
	Appalto, previa emissione dei corrispondenti Certificati di pagamento, fatte salve le di-	
	sposizioni vigenti, anche in relazione alla verifica della permanenza dei requisiti di leg	

	ge. (Durc, Equitalia, ecc). L'aggiudicatario prende atto delle disposizioni di cui alla Legge	
	09 agosto 2013, n° 98 e ss.mm. e dell'art. 35 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, come	
	modificata dall'art. 207 comma 1 del Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34 (meglio co-	
	nosciuto come Decreto Rilancio), in fase di conversione in legge, relative all'anticipa-	
	zione del 20% dell'importo contrattuale da corrispondere da parte della S.A.	
	ART. 3 - ALTRE DISPOSIZIONI	
	1- La definizione delle controversie che insorgessero tra la Regione Liguria e	
	l'Appaltatore sarà trattata secondo le procedure di cui all'art. 205 e ss. del D.	
	Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016. Nelle more della risoluzione delle controversie	
	l'Appaltatore non può rallentare o sospendere comunque gli interventi.	
	2- Il conto finale verrà autorizzato a seguito dell'approvazione del Certificato di	
	Regolare esecuzione. Per quanto non espressamente richiamato si rinvia alle di-	
	sposizioni del Capitolato Speciale di Appalto. Per il collaudo degli impianti si	
	rinvia al Capitolato Speciale di Appalto. In ogni caso i collaudi, anche se favore-	
	voli, non esonerano l'Appaltatore dalle responsabilità sancite dal vigente Codice	
	Civile.	
	3- Le cause di risoluzione del contratto sono quelle previste all'art. 108 del D. Lgs.	
	50/2016 e s.m.i. L'efficacia del presente contratto è sottoposta alla condizione ri-	
	solutiva, data dall'eventuale accertamento del difetto dei requisiti ordinari e spe-	
	ciali (obbligatori), dettagliatamente elencati all'art. 80 e ss. del Codice dei con-	
	tratti pubblici e dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii. (co-	
	dice antimafia), o dall'insorgere di altri elementi preclusivi a contrattare con la	
	P.A.	
	4- Si da atto dell'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva,	
	(D.U.R.C.), relativo alla situazione previdenziale ed assistenziale	

	dell'appaltatore, ai fini di verificare la congruità dell'autodichiarazione specifica	
	rilasciata dal soggetto affidatario e che in caso di violazioni gravi inerenti la re-	
	golarità contributiva, il contratto sarà automaticamente risolto.	
	5- Si dà atto altresì della chiusura avvenuta positivamente della procedura AVC-	
	Pass per la verifica dei requisiti ordinari e speciali previste all' art. 80 e ss. del	
	Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.	
	6- Si dà atto che l'Appaltatore ha trasmesso il POS nel rispetto delle disposizioni	
	contenute nel PSC. L'Impresa si impegna ad apportare entro 5 giorni dalla richie-	
	sta, tutte	
	le integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza che potranno essere	
	richieste dal Direttore dei Lavori e/o dal CSE (qualora presente/nominato).	
	7- Il presente contratto non è cedibile e pignorabile a pena di nullità. L'eventuale	
	subappalto è disciplinato dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 18 aprì-	
	le 2016 dell'art 20 del Capitolato Speciale di Appalto. L'Appaltatore è consape-	
	vole che è solidalmente corresponsabile con la Stazione Appaltante e l'eventuale	
	subappaltatore, ai sensi del disposto dell'art. 105 comma 9 del D. Lgs. 18 aprile	
	2016 n. 50, a corrispondere ai lavoratori i trattamenti retributivi, comprese le	
	quote di trattamento di fine rapporto, nonché i contributi previdenziali e i premi	
	assicurativi dovuti in relazione al periodo di esecuzione del contratto di appalto	
	restando escluso qualsiasi obbligo per le sanzioni civili di cui risponde solo il re-	
	sponsabile dell'inadempimento.	
	8- E' stabilito che il presente contratto possa essere rescisso mediante semplice de-	
	nuncia scritta, qualora l'appaltatore, violi le norme di legge e di regolamento in	
	materia e non rispetti le clausole contrattuali. A questo riguardo si richiama il di	
	spositivo di cui all'art. 108 e ss del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50.	

	9- L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in ot-	
	temperanza alle disposizioni ex Legge 13 agosto 2010, n° 136 e 17 dicembre	
	2010, n° 217. All'uopo ha comunicato gli estremi identificativi dei conti correnti	
	dedicati con proprio documento del 27 gennaio 2023, parte integrante del pre-	
	sente contratto.	
	10- L'appaltatore con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si	
	impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo,	
	per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta	
	previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013 n: 62 (Codice di Comportamento dei dipen-	
	denti pubblici), ai sensi dell'art. 2, comma 3 dello stesso D.P.R. e quelli conte-	
	nuti nel Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante, documen-	
	ti di cui dichiara aver preso visione e acquisito conoscenza. L'appaltatore dichia-	
	ra di non aver concluso contratti di servizio subordinato o autonomo e comunque	
	di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri auto-	
	ritativi o negoziali per conto della Pubblica Amministrazione nei loro confronti,	
	per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. L'appaltatore, inoltre di-	
	chiara di essere consapevole che Regione Liguria in ottemperanza alle prescri-	
	zioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, in materia di obblighi di pubblicazione con-	
	cernenti i provvedimenti amministrativi, pubblica sul proprio sito web, in una	
	apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", liberamente con-	
	sultabile da tutti i cittadini, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta	
	del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, anche con riferi-	
	mento alle modalità di selezione prescelta ai sensi del Codice dei contratti pub-	
	blici.	
	11- Per quanto riguarda gli Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previden-	
	za e assistenza, l'Appaltatore deve rispettare gli obblighi in materia ambientale,	

	sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, ed è tenuto ad	
	osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal con-	
	tratto collettivo nazionale e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, in	
	vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro.	
	12- Esso è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da par-	
	te degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le presta-	
	zioni rese nell'ambito del subappalto.	
	13- Poiché l'aggiudicatario ha dichiarato di occupare un numero pari o superiore a	
	quindici dipendenti e non superiore a 50, si applica l'Art. 47 - Pari opportunità e	
	inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC, commi 3 del	
	Decreto legge 31.05.2021, n. 77 per il quale l' Appaltatore, entro sei mesi dalla	
	conclusione del presente contratto, é tenuto a consegnare alla stazione appaltante	
	una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in	
	ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazio-	
	ne, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qua-	
	lifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione gua-	
	dagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribu-	
	zione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmes-	
	sa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere re-	
	gionale di parità.	
	La violazione degli obblighi di cui all'Art. 47 comma 3 determina l'impossibilità	
	per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento	
	temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affi-	
	damento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le	
	risorse del PNRR e del PNC.	

	14- Ai sensi dell’art. 47 comma 3 bis del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, con-	
	vertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, l’appaltatore che	
	occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti é tenuto a consegnare alla	
	stazione appaltante, nel termine sei mesi dalla stipula del contratto, la certifica-	
	zione di cui all’articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione re-	
	lativa all’assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali	
	sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di	
	scadenza di presentazione dell’offerta. La relazione di cui al presente comma è	
	trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.	
	L’Appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia previdenziale, in-	
	clusa la Cassa Edile ove richiesta, assicurativa, contributiva, assistenziale, sani-	
	taria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa	
	con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105 comma 9 del D.Lgs.	
	50/2016.	
	Per le inadempienze derivanti dall’inosservanza di norme e prescrizioni di cui al	
	presente articolo l’Amministrazione ha il diritto, ai sensi dell’art. 103 comma 2	
	del D.Lgs. 50/2016, di incamerare la garanzia definitiva per provvedere al paga-	
	mento di quanto dovuto dall’Appaltatore.	
	In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipenden-	
	te dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti, non-	
	ché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di rego-	
	larità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30 commi 5 e 6	
	del D.Lgs. 50/2016.	
	Le violazioni, debitamente accertate, da parte delle imprese appaltatrici e subap-	
	paltatrici nei confronti degli adempimenti di cui al presente articolo, tali da costi-	
	tuire un pericolo grave e immediato per la salute e l’incolumità dei lavoratori	

	ovvero agli obblighi imposti dall'art.47 del D.L. 77/2021, convertito nella legge	
	108/2021, potranno essere considerate dall'Amministrazione grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali e potranno dar luogo anche alla risoluzione	
	contrattuale, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 50/2016. Le disposizioni del presente articolo si applicano, per il tramite dell'Impresa appaltatrice, anche alle imprese subappaltatrici.	
	15- Qualora per lo svolgimento del contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, si renda necessario per l'Appaltatore procedere a nuove assunzioni, il medesimo si impegna e si obbliga ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta percento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile (art. 47, comma 4, D.L. 77/2021).	
	16- L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del Patto di Integrità di Regione Liguria impegnandosi a rispettare gli obblighi in esso contemplati.	
	17- Sono a completo carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti al presente atto, le imposte e tasse ed ogni altra spesa, nessuna esclusa. Ai fini fiscali, si richiede la registrazione (in base al valore contrattuale in caso d'uso; ogni spesa di bollatura e di eventuale registrazione è a carico dell'Affidatario). Le parti convengono che il presente contratto sia registrato solo in caso d'uso avendo oggetto prestazioni soggette all'applicazione dell'Imposta sul valore aggiunto.	
	18- Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento. (Decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50 come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, D.P.R. 05 ottobre 2010, n° 207 (per le parti ancora in vigore), Legge 11 settembre 2020 n° 120 di	

