



Regione Liguria – Giunta Regionale

| | |
|---------------------------|---|
| Oggetto | Procedura di gara riservata, ai sensi dell'art.143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP "Casa di Riposo Sen. B. Borelli" di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre, lotto unico, CIG: 93754978DF, Gara n. 8693373. Aggiudicazione. |
| Tipo Atto | Decreto del Dirigente |
| Struttura Proponente | Settore stazione unica appaltante regionale |
| Dipartimento Competente | Direzione centrale organizzazione |
| Soggetto Emanante | Riccardo ZANELLA |
| Responsabile Procedimento | Riccardo ZANELLA |
| Dirigente Responsabile | Riccardo ZANELLA |

Atto rientrante nei provvedimenti di cui alla lett.e punto 18 sub / dell'allegato alla Delibera di Giunta Regionale n. 254/2017

Elementi di corredo all'Atto:

- Allegati, che ne sono parte integrante e necessaria
-

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. ed il d.P.R. n. 207 del 05/10/2010 ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" laddove ancora vigente, ai sensi degli articoli 216 - 217 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 5 marzo 2021, n. 2, recante la "razionalizzazione e potenziamento del sistema regionale di centralizzazione degli acquisti di forniture e di servizi e dell'affidamento di lavori pubblici e strutture di missione", il cui art. 2 definisce le competenze in capo alle centrali di committenza regionali individuando, in particolare, la Stazione Unica Appaltante Regionale (S.U.A.R.) quale soggetto deputato all'acquisizione di beni e servizi necessari al funzionamento degli Enti del settore regionale allargato fra cui rientrano gli Enti del Servizio Sanitario regionale;
- il decreto legge del 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in legge n. 120 in data 11 settembre 2020;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.", convertito, con modificazioni, dalla legge del 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" ed il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, 30 giugno 2011 "Stazione Unica Appaltante, in attuazione dell'articolo 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 – Piano straordinario contro le mafie";
- il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" e ss.mm.ii.;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ed il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 25 novembre 2009, n. 56 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 382 del 30 aprile 2021, con la quale è stato approvato lo schema di accordo tra la Regione Lombardia, in qualità di proprietaria della piattaforma di e-procurement denominata SINTEL, la Regione Liguria, in qualità di utilizzatore della piattaforma, e ARCA S.p.A., adesso Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, quale gestore della piattaforma, per la gestione delle procedure di gara in forma telematica;

- la deliberazione della Giunta regionale n. 354 del 23 aprile 2021 recante “Modalità organizzative e di funzionamento della SUAR, ai sensi dell'articolo 4, comma 11 della legge regionale n. 2/2021”;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 580 del 01 luglio 2021 recante “Misure di legalità e trasparenza anticrimine nelle procedure di competenza della SUAR”;

PREMESSO CHE:

- con decreto del Dirigente n. 5267/2022 è stata indetta la procedura di gara riservata, ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP “Casa di Riposo Sen. B. Borelli” di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre, lotto unico, CIG: 93754978D, numero gara: 8693373, importo;
- con decreti del Dirigente n. 5960/2022 e 6101/2022, si è proceduto alla rettifica della procedura *de qua* fissando come termine di presentazione delle offerte il giorno 17/10/2022 alle ore 17.00;
- nel termine fissato delle ore 17:00 del giorno 17/10/2022 risultano pervenute, sulla piattaforma telematica SINTEL, le seguenti offerte:

| N. | N. PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | DATA |
|----|---------------------------|--|------------|
| 1 | 1666012484965 | SERIANA 2000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 17/10/2022 |
| 2 | 1666012433765 | INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | 17/10/2022 |
| 3 | 1665828297962 | Cooperativa San Carlo Onlus - Società Cooperativa Sociale | 15/10/2022 |
| 4 | 1665754981419 | Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale | 14/10/2022 |

- con decreto del Dirigente n. 6496/2022 si è proceduto alla costituzione del Seggio di gara;
- con decreto del Dirigente n. 7546/2022 si è proceduto all'ammissione di tutti gli offerenti;
- con decreto del Direttore Generale n. 8028/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- in data 23/12/2022 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste tecniche sulla piattaforma Sintel, con gli esiti di cui al verbale prot. n. 1623045 del 23/12/2022;

PRESO ATTO dei seguenti verbali delle sedute riservate della Commissione giudicatrice, allegati in copia al presente decreto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Prot. n. 0104639 del 27/01/2023;
- Prot. n. 0197974 del 21/02/2023;

PRESO altresì ATTO del verbale della seduta pubblica del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice svoltasi in data 21/02/20223, (prot. n. 0197979 del 21/02/2023), anch'esso allegato al presente decreto quale sua parte integrante e sostanziale, concernente la comunicazione dei punteggi tecnici, l'apertura delle offerte economiche e l'individuazione del migliore offerente, nonché la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., salvo verifica dell'anomalia dell'offerta;

DATO ATTO che in esito alle operazioni svolte nel corso della seduta pubblica del 21/02/2023 poc' anzi richiamata, è risultata la seguente graduatoria:

| Operatore economico | Importo Offerta triennale in Euro (Iva esclusa) | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio totale |
|--|--|--------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Euro&Promos Società Cooperativa | 4.600.562,58000 | 70,00 | 30,00 | 100,00 |
| Cooperativa San Carlo | 4.682.583,00000 | 50,96 | 25,59 | 76,55 |
| Seriana 2000 Società Cooperativa | 4.725.399,31421 | 51,79 | 16,26 | 68,05 |
| Insieme Società Cooperativa Sociale | 4.695.888,33000 | 44,40 | 22,69 | 67,09 |

RILEVATO CHE gli Uffici della SUAR hanno provveduto a richiedere la giustificazione dell'unica offerta risultata anormalmente bassa, nei tempi e secondo le modalità stabilite ex art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., ovvero quella dell'operatore economico Euro&Promos Società Cooperativa;

CONSIDERATO CHE la documentazione fornita dal sopracitato operatore economico (ID SINTEL n.166346965 del 09/03/2023), attesta la congruità della relativa offerta ai sensi del citato art. 97, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

RITENUTO pertanto di procedere alla aggiudicazione della procedura in oggetto, in conformità ai verbali allegati al presente decreto;

DECRETA:

1. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE i seguenti verbali che vengono integralmente allegati in copia al presente decreto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Prot. n. 1623045 del 23/12/2022;
- Prot. n. 0104639 del 27/01/2023;
- Prot. n. 0197974 del 21/02/2023;
- Prot. n. 0197979 del 21/02/2023;

2. DI PROCEDERE alla aggiudicazione della gara in oggetto secondo lo schema seguente:

| Operatore economico | Importo Offerta triennale in Euro (Iva esclusa) | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio totale |
|---|--|--------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Euro&Promos Società Cooperativa (P.iva: 00518170311) | 4.600.562,58000 | 70,00 | 30,00 | 100,00 |
| Cooperativa San Carlo (P.iva: 01860580065) | 4.682.583,00000 | 50,96 | 25,59 | 76,55 |
| Seriana 2000 Società Cooperativa (P.iva: 03144930405) | 4.725.399,31421 | 51,79 | 16,26 | 68,05 |
| Insieme Società Cooperativa Sociale (P.iva: 04983470651) | 4.695.888,33000 | 44,40 | 22,69 | 67,09 |

3. DI DARE ATTO CHE:

- l'aggiudicazione diventerà efficace successivamente all'espletamento dei controlli sui requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il termine dilatorio per la stipula della Convenzione, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è fissato in 35 giorni a decorrere dalla data dell'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento effettuata agli aggiudicatari e ai non aggiudicatari della gara;
- la Convenzione diventerà efficace all'esito positivo dei controlli sui requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la garanzia definitiva da prestare da parte dell'aggiudicatario è determinata nel seguente importo:

| Operatore economico | Importo Offerta triennale in Euro (Iva esclusa) | Garanzia 10% in Euro (Iva esclusa e con lieve arrotondamento) |
|--|--|--|
| Euro&Promos Società Cooperativa | 4.600.562,58000 | 460.000,00 |

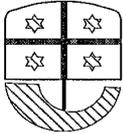
- 4. DI DARE ATTO** che la Convenzione da sottoscrivere con la Cooperativa aggiudicataria sarà redatta in base allo schema tipo approvato con il decreto di indizione, mentre l'Ordinativo di Fornitura sarà emesso dall'ASP "Sen. Borelli" di Pieve di Teco (IM);
- 5. DI PROVVEDERE** alla notifica per estratto del presente atto a tutte gli Operatori economici concorrenti;
- 6. DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge, sulle seguenti testate e siti informatici, alle condizioni previste nella determinazione n. 303 del 01/07/2020:

- in forma integrale su:
 - Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea,
- per estratto su:
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - Il Messaggero nell'edizione nazionale;
 - Il Mattino nell'edizione nazionale;
 - Repubblica – Il Lavoro edizione regionale;
 - Il Giornale della Liguria;
 - Osservatorio appalti Regione Liguria;
 - Sito web ANAC (www.anticorruzione.it)
 - Sito Web Aziendale (www.acquistiliguria.it)

7. DI DARE ATTO che al pagamento delle spese per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I. e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale si provvederà con separato provvedimento;

8. DI DARE ATTO che le spese di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I. e per estratto sui quotidiani saranno successivamente rimborsate alla Regione Liguria dall'aggiudicatario della procedura ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 179/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile unicamente ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Liguria in Genova, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, fatta salva la disciplina di cui al D.lgs. n. 53/2010 e n. 104/2010.



REGIONE LIGURIA
DIREZIONE CENTRALE
ORGANIZZAZIONE

Genova, Prot-2022 n. 1623045 del 23/12/2022

Allegato: Report documentazione tecnica Sintel

SETTORE
STAZIONE UNICA APPALTANTE
REGIONALE

Dirigente RUP: Dott. Riccardo Zanella
tel. 010/548 8536
e-mail: riccardo.zanella@regione.liguria.it
Funzionario referente: Dott. David Burlando
tel. 010/548 8565
e-mail: david.burlando@regione.liguria.it

Oggetto: Procedura riservata, ai sensi dell'art.143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP "Casa di Riposo Sen. B. Borelli" di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre. Lotto unico CIG: 93754978DF. Numero gara: 8693373.
Verbale di apertura della documentazione tecnica.

Il giorno 23/12/2022, alle ore 09,14, presso la Sala riunioni della sede operativa della S.U.A.R. – Stazione Unica Appaltante Regionale, sita in via D'Annunzio 64, 2° piano, si riunisce il Seggio di gara della procedura in oggetto, nominato con Decreto del Dirigente S.U.A.R. n. 6496 del 19/10/2022, per l'apertura della documentazione tecnica presentata, attraverso la piattaforma telematica Sintel (d'ora innanzi anche "Piattaforma" o "Sistema"), dalle Ditte concorrenti alla procedura indicata in epigrafe.

Per il Seggio di gara sono presenti i Signori:

- Dott. Riccardo Zanella - Dirigente Amm.vo della S.U.A.R. e Presidente del Seggio di gara, nonché RUP della procedura in oggetto.
- Dott. David Burlando - Funzionario Amm.vo della S.U.A.R. Componente e Segretario

Partecipa alla seduta, in qualità di Ufficiale Rogante della Regione Liguria il Dott. Mauro Vestri, nominato giusto Decreto del Direttore generale n. 6772 del 27/10/2022.

Il supporto informatico per consentire la diretta streaming viene fornito dal Sig. Alessandro Valdiserri, Istruttore Amm.vo della S.U.A.R.

Per quanto sopra esposto, la Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 8028 del 16/12/2022 nella composizione di seguito individuata, si riunisce nel suo plenum mediante collegamento simultaneo a distanza - realizzato tramite piattaforma Skype – dei suoi componenti:

| Funzione | Componenti | Azienda | Professionalità |
|-----------------|---------------------------|---|------------------------|
| Presidente | Dott. Giuseppe Di Diadoro | Direttore Distretto di Ventimiglia | ASL 1 |
| Componente | Dott.ssa Laura Ricca | Dirigente Medico S.C. Percorsi e Residenzialità Anziani | ASL 1 |
| Componente | Dott. Carlo Gaibisso | Direttore Sanitario | ASP Borelli |

Il RUP dà atto che con Decreto del dirigente n. 7546 si è proceduto ad ammettere alle successive fasi della procedura di gara, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, ovvero:

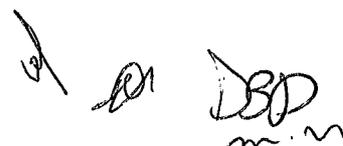
- 1. Seriana 2000 Società Cooperativa Sociale;**
- 2. Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus;**
- 3. Cooperativa San Carlo Onlus - Società Cooperativa Sociale;**
- 4. Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale;**

Il RUP comunica che nel corso della seduta pubblica si procederà anzitutto a verificare, tramite piattaforma Sintel, la mera presenza sul sistema dei documenti componenti l'offerta tecnica richiesti dal Disciplinare di Gara.

Il Disciplinare di Gara prevedeva i seguenti documenti costituenti l'offerta tecnica:

1. Modello M-4 "Progetto tecnico"
2. M.7 Dichiarazione di secretazione offerta tecnica (eventuale).
3. Dichiarazione di impegno, relativa all'assunzione del personale attualmente in servizio presso la Struttura Residenziale (Clausola Sociale).

Il Seggio di Gara, alla presenza della Commissione Giudicatrice, collegata in videoconferenza, procede quindi, all'apertura sulla piattaforma telematica Sintel delle buste contenenti la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti.



Il Seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice rilevano che, per tutti gli offerenti, è regolarmente presente la documentazione tecnica richiesta dal disciplinare di gara (**Allegato 1 – Riepilogativo Sintel**).

La seduta pubblica è tolta alle ore 09:19

Il presente Verbale sarà pubblicato sulla piattaforma SinTel raggiungibile all'indirizzo **www.ariaspa.it** nonché sul sito istituzionale **www.acquistiliguria.it**

Letto, confermato e sottoscritto.

- Commissione Giudicatrice

Dott. Giuseppe Di Diadoro
Presidente

*collegista
in
Assunzione*

Dott.ssa Laura Ricca
Componente

Dott. Carlo Gaibisso
Componente

- RUP:

Dott. Riccardo Zanella

[Handwritten signature]

- Segretario:

Dott. David Burlando

[Handwritten signature]

- L'Ufficiale Rogante:

Dott. Mauro Vestri

[Handwritten signature]

- Per il supporto informatico:

Sig. Alessandro Valdiserri

[Handwritten signature]

Allegato 1 – Riepilogativo Sintel

| Requisiti tecnici | Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale | Cooperativa San Carlo Onlus - Società Cooperativa Sociale | INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | SERIANA 2000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
|---|--|---|---|--|
| Modalità di partecipazione | Forma singola | Forma singola | Forma singola | Forma singola |
| Ammissione alla fase successiva? | Da valutare | Da valutare | Da valutare | Da valutare |
| 1) Dichiarazione offerta tecnica/Progetto tecnico | M.4_Dichiarazione di OffertaTecnica Proposta di gestione | Progetto tecnico.pdf.p7m | M.4_Dichiarazione di OffertaTecnica Proposta di | M_4_Dichiarazione_di_OffertaTecnica Proposta di gestione.pdf |
| 2) Dichiarazione secretazione | M.7_Dichiarazione secretazione_documentazione_tecni | Secretazione.pdf.p7m | M.7_Dichiarazione secretazione_documentazione_tecni | M.7_Dichiarazione secretazione_documentazione_t |
| 3) Dichiarazione impegno assunzione | Dichiarazione di impegno.pdf.p7m | Assorbimento del personale.pdf.p7m | DICHIARAZIONE IMPEGNO.pdf.p7m | Dichiarazione_Impegno_Assunzi one.pdf.p7m |
| Punteggio totale | Da valutare | Da valutare | Da valutare | Da valutare |



REGIONE LIGURIA
DIREZIONE CENTRALE
ORGANIZZAZIONE

Prot. n. 0104639 del 27/01/2023

SETTORE
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

Dirigente Responsabile: Dott. Riccardo ZANELLA
 tel. 010 548.8536 riccardo.zanella@regione.liguria.it
 Funzionario Referente: Dott. David Burlando-
 tel. 010 548.8565 david.burlando@regione.liguria.it

Oggetto: Procedura riservata, ai sensi dell'art.143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP "Casa di Riposo Sen. B. Borelli" di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre. Lotto unico CIG: 93754978DF. Numero gara: 8693373.

Verbale seduta riservata della Commissione giudicatrice del 27/01/2023

Il giorno 27/01/2023 alle ore 10:05, si riunisce presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante Regionale (in seguito anche solo S.U.A.R.), siti in via G. D'Annunzio 64 2° piano, la Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 8028 del 16/12/2022 nella composizione di seguito individuata:

| Funzione | Componenti | Azienda | Professionalità |
|------------|---------------------------|---|-----------------|
| Presidente | Dott. Giuseppe Di Diadoro | Direttore Distretto di Ventimiglia | ASL 1 |
| Componente | Dott.ssa Laura Ricca | Dirigente Medico S.C. Percorsi e Residenzialità Anziani | ASL 1 |
| Componente | Dott. Carlo Gaibisso | Direttore Sanitario | ASP Borelli |

Sono presenti il RUP della procedura Dott. Riccardo Zanella e il Dott. David Burlando in qualità di Segretario verbalizzante.

La S.U.A.R. ha messo a disposizione della Commissione la documentazione tecnica delle ditte partecipanti.

Di seguito quanto emerso durante la seduta.

La Commissione dopo aver letto in autonomia i progetti tecnici presentati dai quattro concorrenti: Seriana 2000 Società Cooperativa Sociale, Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus, Cooperativa San Carlo Onlus - Società Cooperativa Sociale ed Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale, inizia a confrontarsi collegialmente partendo dall'item (A) "Protocolli e procedure assistenziali per il paziente anziano" e proseguendo nell'ordine previsto dal Capitolato tecnico e prestazionale e da seguire nei progetti a cura degli offerenti, per proseguire con gli item (B) "Procedure per la gestione dell'emergenza sanitaria e delle attività critiche", (C) "Aspetti organizzativo gestionali del servizio", (D) "Programma di riqualificazione ed aggiornamento continuo del personale e procedure per l'inserimento di nuovi operatori" ed infine (E) "Servizi accessori ulteriori", (E)** "Servizi di coordinamento", (F) "Aspetti organizzativi, gestionali, procedure proposte per l'espletamento del servizio cucina" e (G) "Protocolli e procedure per la gestione delle pulizie, disinfezione e mantenimento dell'igiene degli ambienti e delle attrezzature".

Di seguito le risultanze, sinteticamente riportate, di quanto emerso.

(A) "Protocolli e procedure assistenziali per il paziente anziano"

Euro&Promos: dettagliata definizione delle funzioni del personale, dell'organigramma e della dotazione personale. Inserito un piano di lavoro per ogni figura professionale. Nella strumentazione aggiuntiva è presente il rilevatore di vene. Apprezzabile la presenza di progetti per miglioramento qualità vita paziente in particolare per i pazienti affetti da demenza.

Insieme: Apprezzabile il progetto di addestramento dei *caregiver*. Non chiaro il piano di lavoro degli infermieri per una contraddizione tra la presenza h24 e il piano di lavoro che prevede una reperibilità dalle 10:00 alle 16:00.

San Carlo: apprezzabile la presenza di progetti per il miglioramento della qualità della vita del paziente, in particolare per i pazienti affetti da demenza, attenzione alla gestione del rischio clinico. Fornitura di carrozzina modello "Scoiattolo".

Seriana: apprezzabile il progetto di gestione delle terapie mediante armadio robotizzato, oltre ai progetti dedicati ai pazienti affetti da demenza.

(B) "Procedure per la gestione dell'emergenza sanitaria e delle attività critiche"

Euro&Promos: conferisce patentino BLS-D a tutto il personale, viene prevista una verifica dell'adeguata applicazione delle procedure per la gestione dell'emergenza.

Insieme: esplicitazione di procedure standard nella gestione dell'emergenza.

San Carlo: presente figura del *risk manager* per la gestione dell'emergenza.

Seriana: propone una unità di crisi dedicata alla gestione dell'emergenza.

(C) "Aspetti organizzativo gestionali del servizio"

Euro&Promos: apprezzabile l'offerta aggiuntiva di 730 ore OSS e 365 ore infermieri, 48 ore annue di podologo e 48 ore annue di geriatra. Prevista prevenzione *burn out* con metodo standardizzato, definite le modalità di sostituzione operatori per le assenze impreviste, definiti indicatori su misurazione della qualità del servizio, previsti benefit aziendali non meglio specificati. Prevista assicurazione sanitaria integrativa per i dipendenti.

Insieme: sono definiti i ruoli dei coordinatori di struttura, sono definiti i livelli di coordinamento e la programmazione degli incontri tra i gruppi di lavoro, definita la modalità di copertura per le assenze impreviste, specificati gli indicatori di controllo, previsti incontri per coinvolgimento dei familiari per la valutazione della qualità percepita, prevista raccolta periodica delle non conformità ai fini dell'implementazione di azioni correttive, impegno al pagamento mensile delle ore di straordinario, previsto premio annuale per i dipendenti. Non vengono proposte ore aggiuntive relative al personale. Non prevista assicurazione sanitaria integrativa per i dipendenti.

San Carlo: implementazione progetti welfare aziendali, in particolare lo sportello psicologico gratuito, coinvolgimento attivo degli operatori nella vita associativa, definizione delle modalità di sostituzione con operatori aggiuntivi, prevista indagine sul benessere lavorativo. Ore aggiuntive infermieri: 365, fisioterapisti 52, animatori 156. Prevista assicurazione sanitaria integrativa per i dipendenti.

Seriana: definite le ore aggiuntive rispetto al capitolato: 819 ore annuali OSS, previsto supporto psicologico. Prevista assicurazione sanitaria integrativa per i dipendenti.

(D) "Programma di riqualificazione ed aggiornamento continuo del personale e procedure per l'inserimento di nuovi operatori"

Euro&Promos: previste 20 ore annuali di formazione per operatore, obbligo di formazione aggiuntiva per i coordinatori.

Insieme: previste 15 ore annuali di formazione per operatore.

San Carlo: previste circa 20 ore annuali, in media, di formazione per operatore.

Seriana: previste 24 ore annuali di formazione per operatore e 60 ore per i neo-assunti.

(E)* "Servizi accessori ulteriori"

Euro&Promos: 48 ore annue di podologo, 48 ore annue di geriatra.

Insieme: 30 ore annue di podologo, 40 ore annue di terapeuta occupazionale.

San Carlo: 24 ore annue di psicologo e 48 ore annue di supervisione organizzativa.

Seriana: 100 ore annue per la gestione di eventuali emergenze.

(E) "Servizi di coordinamento"**

La Commissione ha provveduto a una ricognizione nella documentazione relativa alle ore aggiuntive dedicate al coordinamento infermieristico e OSS. Queste le risultanze:

Euro&Promos: coordinamento infermieristico ore offerte: 3000, coordinamento OSS: 750

Insieme: coordinamento infermieristico ore offerte: 1250, coordinamento OSS: 750

San Carlo: coordinamento infermieristico ore offerte: 1352, coordinamento OSS: 1664

Seriana: coordinamento infermieristico ore offerte: 1260, coordinamento OSS: 1020

Alle ore 13:35 la Commissione interrompe i lavori, per riprenderli alle ore 14:15.

Il lavoro riprende con l'esame dell'item (F) **"Aspetti organizzativi, gestionali, procedure proposte per l'espletamento del servizio cucina"**.

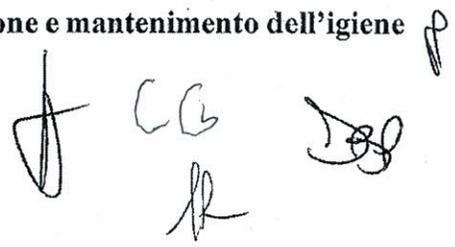
Euro&Promos: 24 ore annue di tecnico alimentare, dotazione di tre carrelli scaldavivande, lavastoviglie professionale, dotazione erogatore bevande gelificate adattate per disfagia, viene specificato il piano di lavoro per la cucina, proposta di menù alternativi (ad es. menu regionali).

Insieme: dotazione di un carrello scaldavivande, dotazione di: masticatore, lavastoviglie, forno a incasso.

San Carlo: dotazione di confezionatrice sottovuoto.

Seriana: dotazione di 4 carrelli scaldavivande, introduzione nuovo piano cottura 8 fuochi, bilancia, dotazione erogatore bevande e pasti gelificati, dotazione erogatore acqua microfiltrata.

(G) "Protocolli e procedure per la gestione delle pulizie, disinfezione e mantenimento dell'igiene degli ambienti e delle attrezzature"



Euro&Promos: il piano di lavoro risulta dettagliato, previsto sistema innovativo pulizia, un protocollo spandimento liquidi e un sistema innovativo *clean and care*.

Insieme: il piano di lavoro risulta dettagliato, previste attrezzature: vaporizzatore per decontaminazione ambienti, inventario fotografico guardaroba ospiti ed etichettatrice, oltre a un protocollo di decontaminazione.

San Carlo: i piani di lavoro pulizie risultano dettagliati, attrezzature implementate: sanificatore professionale, aspira-liquidi, carrelli, un lavapavimenti previsto controllo biocontaminazione per materassi e biancheria piana.

Seriana: il piano di lavoro non prevede pulizie straordinarie od occasionali, previsto archivio fotografico per guardaroba.

La Commissione ha provveduto a ricollocare alcuni aspetti illustrati nei progetti tecnici all'interno dei corretti parametri da valutare.

La Commissione si riserva un ulteriore approfondimento in autonomia, che verrà condiviso collegialmente nella successiva seduta calendarizzata per il 21 febbraio p.v.

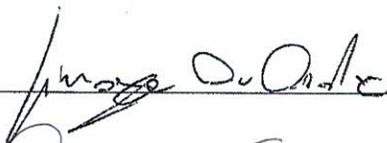
Sempre in tale seduta, verranno assegnati collegialmente i punteggi qualitativi relativi a tutti gli *item*, come previsto dal Disciplinare e dal Capitolato tecnico e prestazionale.

La seduta si chiude alle ore 15:40

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova, 27/01/2023

Dott. Giuseppe Di Diadoro
Presidente



Dott. Carlo Gaibisso
Componente



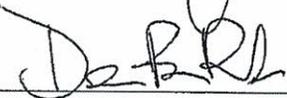
Dott.ssa Laura Ricca
Componente



Dott. Riccardo Zanella
RUP Procedura



Dott. David Burlando
Il Segretario





REGIONE LIGURIA
DIREZIONE CENTRALE
ORGANIZZAZIONE

Prot. n. 0197974 del 21/02/2023

SETTORE
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

Dirigente Responsabile: Dott. Riccardo ZANELLA
 tel. 010 548.8536 riccardo.zanella@regione.liguria.it
 Funzionario Referente: Dott. David Burlando-
 tel. 010 548.8565 david.burlando@regione.liguria.it

Oggetto: Procedura riservata, ai sensi dell'art.143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP "Casa di Riposo Sen. B. Borelli" di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre. Lotto unico CIG: 93754978DF. Numero gara: 8693373.

Verbale seduta riservata della Commissione giudicatrice del 21/02/2023

Il giorno 21/02/2023 alle ore 10:00, si riunisce presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante Regionale (in seguito anche solo S.U.A.R.), siti in via G. D'Annunzio 64 2° piano, la Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 8028 del 16/12/2022 nella composizione di seguito individuata:

| Funzione | Componenti | Azienda | Professionalità |
|------------|---------------------------|---|-----------------|
| Presidente | Dott. Giuseppe Di Diadoro | Direttore Distretto di Ventimiglia | ASL 1 |
| Componente | Dott.ssa Laura Ricca | Dirigente Medico S.C. Percorsi e Residenzialità Anziani | ASL 1 |

E' collegato a mezzo *skipe* il Componente Dott. Carlo Gaibisso Direttore Sanitario dell'ASP Borelli a causa di un infortunio.

E' presente il Dott. David Burlando in qualità di Segretario verbalizzante.

La S.U.A.R. ha messo a disposizione della Commissione la documentazione tecnica delle ditte partecipanti.

Di seguito quanto emerso durante la seduta.

La Commissione ha terminato un ulteriore approfondimento in autonomia, che viene ora condiviso collegialmente.

La Commissione, inoltre, prende atto che tutti i concorrenti hanno allegato, all'interno dell'offerta tecnica, la *Dichiarazione di impegno* relativa all'applicazione della clausola sociale come previsto dalla *lex specialis*.

Si conclude così la valutazione dei progetti tecnici in gara.

La Commissione rileva, per quanto riguarda l'*item* (E)** "Servizi di coordinamento" il criterio di valutazione corretto da applicare è il Q3 come da Disciplinare di gara e non il Q3* come indicato nel Capitolato Tecnico e Prestazionale.

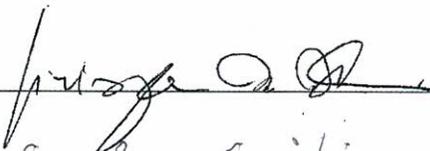
La Commissione, pertanto, procede ad assegnare i punteggi e le relative motivazioni, per tutti gli item di gara, come da file riepilogativo allegato, precedentemente predisposto dal segretario verbalizzante.

La seduta si chiude alle ore 10:48

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova, 21/02/2023

Dott. Giuseppe Di Diadoro
Presidente



Dott. Carlo Gaibisso
Componente



Dott.ssa Laura Ricca
Componente



Dott. David Burlando
Il Segretario





REGIONE LIGURIA
DIREZIONE CENTRALE
ORGANIZZAZIONE

Prot. n. 0197979 del 21/02/2023

SETTORE
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

Dirigente Responsabile: Dott. Riccardo ZANELLA
tel. 010 548.8536 riccardo.zanella@regione.liguria.it
Funzionario Referente: Dott. David Burlando -
tel. 010 548.8565 david.burlando@regione.liguria.it

Oggetto:

Procedura riservata, ai sensi dell'art.143 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento della gestione globale del servizio socio-assistenziale, infermieristico ed alberghiero per la Residenza Protetta / R.S.A. Mantenimento dell'ASP "Casa di Riposo Sen. B. Borelli" di Pieve di Teco (Imperia), II° Edizione, per un periodo anni tre. Lotto unico CIG: 93754978DF. Numero gara: 8693373.

Verbale seduta pubblica apertura offerte economiche del 21/02/2023

Il giorno 21/02/2023, alle ore 11:54, presso la Sala riunioni della Stazione Unica Appaltante Regionale in via D'Annunzio 64, 16121 Genova, si riunisce il Seggio di gara della procedura in oggetto, nominato con Decreto del Dirigente S.U.A.R. n. 6496 del 19/10/2022, per l'apertura delle offerte economiche Ditte concorrenti.

Si dà atto che la seduta pubblica inizia con ^{ALCUNI} ~~tena~~ minuti di ritardo a causa di problemi tecnici.

Sono presenti i Sig.ri quali componenti del seggio di gara:

- Dott. Riccardo Zanella, Dirigente RUP della procedura, che svolge le funzioni di Presidente
- Dott. David Burlando, Funzionario – Componente nonché segretario

Partecipa alla seduta, in qualità di Ufficiale Rogante l'Avv. Noemi Betti, nominata giusto Decreto del Direttore generale n. 6772 del 27/10/2022.

Presenza alla seduta anche il Sig. Alessandro Valdiserri, al solo fine di fornire il necessario supporto informatico per i collegamenti a distanza e la diretta *streaming*.

La seduta, viene svolta tramite diretta via streaming al seguente link, in precedenza comunicato alle ditte tramite avviso sul sito istituzionale e a mezzo piattaforma Sintel:

[youtube.com/channel/UC7FNcGuVVgU8UQFETfNPAA/live](https://www.youtube.com/channel/UC7FNcGuVVgU8UQFETfNPAA/live)

La Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 8028 del 16/12/2022 nella composizione di seguito individuata:

| Funzione | Componenti | Azienda | Professionalità |
|------------|---------------------------|---|-----------------|
| Presidente | Dott. Giuseppe Di Diadoro | Direttore Distretto di Ventimiglia | ASL 1 |
| Componente | Dott.ssa Laura Ricca | Dirigente Medico S.C. Percorsi e Residenzialità Anziani | ASL 1 |

E' collegato a mezzo *skipe* il Componente Dott. Carlo Gaibisso Direttore Sanitario dell'ASP Borelli a causa di un infortunio.

La Commissione comunica che i punteggi tecnici totali riparametrati per tutti i concorrenti sono stati inseriti in Sintel dal RUP della procedura e incarica quest'ultimo di darne lettura:

| Ditta | Punteggio riparametrato al punteggio massimo (70 punti) |
|--|---|
| Euro&Promos Società Cooperativa | 70,00 |
| Seriana 2000 Società Cooperativa | 51,79 |
| Cooperativa San Carlo | 50,96 |
| Insieme Società Cooperativa Sociale | 44,40 |

Si procede pertanto con l'apertura delle offerte economiche avviando la relativa funzione nel sistema Sintel.

La Commissione accerta che i concorrenti abbiano caricato a sistema Sintel la documentazione economica richiesta come da *lex specialis*: M.6 - Dichiarazione di offerta economica e Modello M6.1 excel "Dettaglio prezzi offerta economica".

A seguire, per le ditte ammesse alla fase economica viene data lettura del prezzo complessivo offerto e del punteggio economico conseguito. Ne risulta quanto riportato nell'apposito **Allegato 1 - Riepilogativo Sintel**, come riassunto nella seguente tabella:

| Ditta | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio totale |
|--|-------------------|---------------------|------------------|
| Euro&Promos Società Cooperativa | 70,00 | 30,00 | 100,00 |
| Cooperativa San Carlo | 50,96 | 25,59 | 76,55 |
| Seriana 2000 Società Cooperativa | 51,79 | 16,26 | 68,05 |
| Insieme Società Cooperativa Sociale | 44,40 | 22,69 | 67,09 |

Come rilevato dal sistema Sintel, risulta anormalmente bassa l'offerta risultata prima in graduatoria, Euro&Promos Società Cooperativa, in quanto per entrambi gli elementi (qualità e prezzo) ha conseguito un punteggio superiore ai 4/5 del punteggio massimo disponibile.

Il RUP avvierà la procedura di verifica di anomalia, contestualmente alla verifica della documentazione economica allegata e richiesta in *lex specialis*.

La Commissione conclude i lavori della seduta pubblica alle ore 12:02.

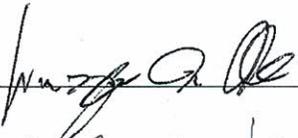
La seduta pubblica è tolta alle ore 12:02.

Il presente Verbale sarà pubblicato sulla piattaforma SinTel raggiungibile all'indirizzo www.ariaspa.it nonché sul sito istituzionale www.acquistiliguria.it

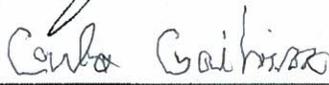
Letto, confermato e sottoscritto.

- Commissione Giudicatrice

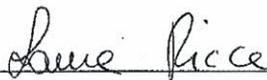
Dott. Giuseppe Di Diadoro
Presidente



Dott. Carlo Gaibisso
Componente



Dott.ssa Laura Ricca
Componente



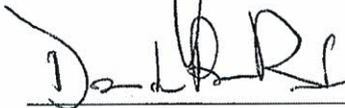
- RUP:

Dott. Riccardo Zanella



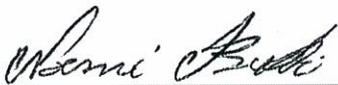
- Segretario:

Dott. David Burlando



- L'Ufficiale Rogante:

Avv. Noemi Betti



- Per il supporto informatico:

Sig. Alessandro Valdiserri



Allegato 1 – Riepilogativo Sintel

| Fornitore | Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale | | Cooperativa San Carlo Onlus - Società Cooperativa Sociale | | SERIANA 2000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | | INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | |
|---|--|-------|---|-------|---|-------|---|-------|
| Offerta economica Modalità di partecipazione Ammissione alla fase | Prezzo offerto | % | Prezzo offerto | % | Prezzo offerto | % | Prezzo offerto | % |
| | Forma singola SI | | Forma singola SI | | Forma singola SI | | Forma singola SI | |
| Offerta economica: di cui costi della sicurezza afferenti di cui costi del personale: Costi della sicurezza derivanti da Offerta economica complessiva: | EUR 4.600.562,50000 | 4,15% | EUR 4.682.583,00000 | 2,45% | EUR 4.725.399,31421 | 1,55% | EUR 4.695.888,33000 | 2,17% |
| | EUR 39.600,00000 | | EUR 7.200,00000 | | EUR 45.946,02500 | | EUR 27.548,43000 | |
| | EUR 4.124.859,63000 | | EUR 4.128.663,00000 | | EUR 4.282.346,25000 | | EUR 4.056.293,92000 | |
| | € 0,00 | | € 0,00 | | € 0,00 | | € 0,00 | |
| | EUR 4.600.562,50000 | | EUR 4.682.583,00000 | | EUR 4.725.399,31421 | | EUR 4.695.888,33000 | |
| Documento d'offerta b) Dichiarazione di offerta economica (M.5) c) Dettaglio prezzi offerta economica (M5.1 excel) | M.5 Dichiarazione di Offerta economica_Editabile.pdf.p7m | | Dichiarazione offerta economica.pdf.p7m | | M.5 Dichiarazione di Offerta economica_Editabile.pdf.p7m | | M.5 Dichiarazione di Offerta economica_Editabile.pdf.p7m | |
| | Dettaglio prezzi offerta economica.zip | | Nuova cartella.zip | | Modello M.5.1. Off economica.zip.p7m | | MODELLO M.5.1.rar.p7m | |



 CG

Identificativo atto: 2023-AM-2586

Area tematica: Affari Generali ed Istituzionali > Affari Generali ,

Iter di approvazione del decreto

| Compito | Assegnatario | Note | In sostituzione di | Data di completamento |
|--|------------------|------|--------------------|-----------------------|
| *Approvazione soggetto emanante (regolarità amministrativa, tecnica) | Riccardo ZANELLA | | - | 13-04-2023 08:43 |
| *Approvazione Dirigente (regolarità amministrativa, tecnica e contabile) | Riccardo ZANELLA | | - | 13-04-2023 08:43 |
| Approvazione legittimità | Giorgia CATTI | | - | 12-04-2023 17:07 |
| *Validazione Responsabile procedimento (Istruttoria) | Riccardo ZANELLA | | - | 12-04-2023 11:02 |

L'apposizione dei precedenti visti attesta la regolarità amministrativa, tecnica e contabile dell'atto sotto il profilo della legittimità nell'ambito delle rispettive competenze

Trasmissione provvedimento:

Sito web della Regione Liguria