

## MODELLO M.8 - PEF OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta per l'affidamento della concessione per la gestione del complesso museale della Ex-Miniera di Gambatesa, ubicato in Val Graveglia, Comune di Ne (Genova), di proprietà dell'Ente Parco dell'Aveto, per una durata di anni 10. Lotto unico. CIG : 93666460CE  
N. gara: 8685436.

### **Modello indicativo di Piano di sostenibilità economico-finanziario previsionale**

Il Piano economico-finanziario dovrà essere redatto utilizzando, a titolo indicativo, il presente modello ed elaborato per l'intero periodo di durata della concessione.

**l'operatore economico dovrà presentare il PEF previsionale sulla base del foglio "conto economico"**

CONTO ECONOMICO

Anni			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	TOTALE
Importi													
RICAVI													
Servizi ai Musei (biglietteria)													
Servizio bar e ristoro													
Servizio organizzazione eventi/manifstazioni													
Servizio gestione Booshop e Giftshop													
Sevizi alberghieri: rifugio, foresteria, campeggio, area camper													
Sertvizi turistici: visite guidate, attività correlate, noleggio bici													
(altro specificare)													
Totale Ricavi (A)			€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -
COSTI													
esterni (professionisti, società, materiali) per erogazione dei servizi oggetto di concessione													
personale dipendente dedicato ai servizi oggetto di concessione (costi manodopera)													
manutenzione e lavori (come da Allegatl A.1 e A.2)													
costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico													
relativi alle proposte e soluzioni contenute nella Proposta di Gestione (offerta tecnica)													
relativi ad ulteriori proposte migliorative offerte (offerta tecnica)													
canone di concessione all'Ente Parco dell'Aveto													
ammortamenti e svalutazioni													
altri costi generali di impresa													
oneri finanziari													
altri costi (eventualmente specificare)													
Totale Costi (B)			€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B)			€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -
IMPOSTE SUL REDDITO													
IRES			0	0	0	0				0	0	0	
IRAP			0	0	0	0				0	0	0	
(Altro specificare)													
Totale IMPOSTE			€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -
UTILE D'ESERCIZIO			€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -